

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
"ПИЈАЦЕ МЛАДЕНОВАЦ"

Број 2212
30.07. 2018 год
Ул. Краљице Марије бр. 1
МЛАДЕНОВАЦ

Образац 12

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ПИЈАЦЕ МЛАДЕНОВАЦ", Младеновац, Краљице Марије 1



**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ
АКТИВНОСТИ ИЗ ПЛАНА ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА**

За период од 01.01.2018. до 30.06.2018. год.

Младеновац, 27.07.2018.

I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

Пословно име: ЈКП "ПИЈАЦЕ МЛАДЕНОВАЦ"

Седиште: Младеновац

Претежна делатност: 6820

Матични број: 17314734

ПИБ: 101280680

Надлежно министарство: МИНИСТАРСТВО ПРИВРЕДЕ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

Делатности јавног предузећа/друштва капитала су:

- *изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима.*

Годишњи програм пословања: *План програма пословања усвојен је од стране Надзорног одбора предузећа, одлуком бр. 4392, дана 21.12.2017. године и Решењем број: I-00-06-1-16/5/2017, Скупштине Градске општине Младеновац, дана 27.12.2017. године.*

Ребаланс 1 Програма пословања за 2018. годину: *Ребаланс 1 Програма пословања усвојен је од стране Надзорног одбора предузећа, Одлуком бр. 714, дана 15.03.2018. године и решењем број: I-00-06-1-17/6/2018, Скупштине Градске општине Младеновац, дана 23.03.2018. године.*

Ребаланс 2 Програма пословања за 2018. годину: *Ребаланс 1 Програма пословања усвојен је од стране Надзорног одбора предузећа, Одлуком бр. 1659, дана 07.06.2018. године и решењем број: I-00-06-1-18/11/2018, Скупштине Градске општине Младеновац, дана 21.06.2018. године.*

II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

JKП "ПИЈАЦЕ МЛАДЕНОВАЦ" управљају и остварују приходе на зеленој, робној, млечној, житно-сточној пијаци и објекту АТАС у Сенаји, с тим што Атас бележи константан раст прихода, зелена пијаца углавном достиже планирано, али се за робну, млачну и житно-сточну пијацу то не може рећи.

Ове три локације имају константно низак проценат остварења прихода, који је видно мањи у односу на претходну годину. Овде треба имати у виду да се од априла месеца 2018. год. не наплаћује пијачнина по грлу стоке, нити услуге мерења на житно-сточној пијаци, што је Програмом пословања предвиђено да субвенционише ГО Младеновац, у износу од 986.320,00 дин.

Планирани пословни приходи до 30.06.2018. године, остварени су 85%, и то је у односу на дугогодишње искуство добар резултат, с тим што треба истаћи да је пресељење вашара на нову локацију такође утицало на овакав резултат.

До 30.06.2018. године, пословало се са губитком од 866.000,00 динара, нешто већим од очеиваног услед специфичних временских услова, који се негативно одражавају на пословање предузећа, а који су карактеристични за овај период године, као и због изостанка поменуте субвенције ГО Младеновац, предвиђене за други квартал.

У овом кварталу доста средстава је уложено на сређивање простора на Атасу, како би се обезбедили услови за прелазак царине на ту локацију.

1. БИЛАНС УСПЕХА

Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту су у високом проценту остварени у односу на планиране, док прихода од субвенција у овом периоду није било. Укупни пословни приходи остварени су 85% у односу на предвиђене Програмом пословања за 2018. годину.

Пословало се крајње рационално, тако да су пословни расходи нижи од планираних за 13%.

Финансијских расхода скоро да није било, али су зато остали расходи нешто већи.

2. БИЛАНС СТАЊА

По плану, објект у Сенаји требало је да буде приведен намени, што се није десило до краја другог квартала, те је стога морао да се књижи као некретниа у припреми.

Потраживања по основу продаје су нижа од планираних због боље наплате.

Остале краткорочне обавезе знатно су ниже од планираних (71%).

3. ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

Токови готовине су урађени на основу прилива и одлива новчаних средстава са текућег рачуна предузећа и благајне. Нето одлив готовине је 2.316.000,00 динара, док је почетно стање готовине било 3.764.000,00 динара. Стање готовине на крају другог квартала износи 1.448.000,00 динара.

Предност је дата исплатама зарада запослених, исплати добављача, као и плаћању осталих јавних прихода.

Прилива и одлива по основу активности инвестирања није било.

Прилива и одлива по основу активности финансирања није било у току другог квартала 2018. године.

4. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

Трошкови запослених су приказани у износу који је стварно исплаћен у овом периоду, закључно са јуном месецом. Последња је исплаћена коначна зарада за мај 2018. године.

Накнаде члановима НО исплаћене су закључно са мајем 2018. године.

Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима за три извршиоца су у оквирима планираних.

Исплата јубиларних награда планирана је за прву половину 2018. године, и исте су исплаћене за шест радника, а на основу правилника о раду предузећа и последњем објављеном статистичком податку о исплати зарада у месецу који је претходио исплати.

Помоћ радницима и породици радника исплаћена је у складу са законом, а због смрти чланова уже породице запослених.

5. ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

На крају другог квартала 2018. године, ЈКП "Пијаце Младеновац" имало је 26 запослених на неодређено време, 3 запослена на одређено време и 3 лица ангажована по основу уговора о привременим и повременим пословима. Ангажовања по основу уговора о делу није било.

6. КРЕТАЊЕ ЦЕНА ПРОИЗВОДА И УСЛУГА

Цене производа и услуга за 2018-у годину су остале на истом нивоу као у последњем кварталу претходне године.

7. СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

Средства из буџета за 2018. годину, у износу од 4.286.320,00 динара, планирана су у другом и трећем кварталу, али до планиране реализације средстава у износу од 986.320,00 дин. у другом кварталу није дошло.

8. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Трошкови репрезентације су виши у односу на план за други квартал 2018. године, из разлога што је дошло до реализације трошкова који су били предвиђени за трећи квартал текуће године.

Трошкови рекламе и пропаганде су знатно нижи и износе 54% од планираних.

9. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

Инвестиције за 2018. годину су планиране за изградњу водовода, система наплате у Сенаји, као и за реконструкцију видео надзора и набавку канцеларијских контејнера на истој локацији, у укупној вредности од 5.150.000,00 динара. Планом су предвиђене за трећи квартал.

III ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

Кредитна задуженост не постоји, јер иста није ни планирана у 2018. години.

Евидентно је да робна пијаца као облик трговине све више губи на значају и да се број корисника смањује, а исто се уочава и на зеленој пијаци, с обзиром на појаву великих трговинских ланаца, што је мале произвођаче довело у незавидан положај. Томе доприноси и велики одлив популације из сеоских средина, тј. пољопривредних домаћинстава.

Облик рада зелене пијаце треба прилагодити новим условима на тржишту и новим трендовима и дати примат произвођачима органске хране. Такође, тежиште треба усмерити на решавање имовинско-правних односа и стварању предуслова за рад током читаве године, изградњом модерне, покривене пијаце.

Датум: 27.05.2018. године




Светислав Ратковић, директор